

PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 3.1 “Sport e Inclusione Sociale”

Tipologie di interventi finanziabili

- realizzazione di nuovi impianti sportivi;
- riqualificazione ed adeguamento di impianti sportivi esistenti;

Tipologia impianti

- impianti indoor: attività sportiva interamente praticata al chiuso, con eventuali pertinenze;
- impianti prevalentemente indoor: attività sportiva praticata anche all'aperto, con prevalenza al chiuso, oltre a eventuali pertinenze;
- impianti outdoor: attività sportiva interamente praticata all'aperto, con eventuali pertinenze
- impianti prevalentemente outdoor: attività sportiva praticata anche al chiuso, con prevalenza all'aperto, oltre a eventuali pertinenze.

Target M5C2-22:

1.T0045 – Realizzazione di almeno 200.000 mq di superficie oggetto di intervento

Nota metodologica

PREMESSA

Ai fini della rendicontazione del target M5C2-22 “1.T0045 – Realizzazione di almeno 200.000 mq di superficie oggetto di intervento” si è reso necessario definire e adottare un sistema di misurazione oggettivo dei nuovi impianti e di quelli riqualificati nell’ambito dei progetti finanziati a valere sull’Investimento M5C2I3.1 “Sport e Inclusione Sociale”. Il già menzionato sistema di misurazione consente di uniformare i criteri di calcolo dei mq tra i diversi interventi nonché di evitare un conteggio plurimo delle medesime superfici.

Per la definizione della metodologia, si è proceduto - in prima istanza – ad effettuare una ricognizione delle possibili lavorazioni previste nell’ambito degli interventi finanziati e, in relazione alle singole fattispecie, si è valutato in quali casi considerare le superfici direttamente interessate dall’intervento. A tale fine, è stato introdotto il seguente concetto:

- **"metri quadri oggetto di intervento"**: superfici orizzontali coperte o scoperte su cui si effettua l’intervento sia che si tratti di nuove costruzioni, ristrutturazione, riqualificazione/manutenzione straordinaria, efficientamento energetico.

1.ISTRUZIONI OPERATIVE PER LA COMPILAZIONE DELLA SCHEDA “INDICATORE TARGET M5C2-22”

Per la determinazione dei “mq oggetto di intervento” è stata predisposta una Scheda “Indicatore target M5C2-22” (Allegato 1) che presenta un dettaglio per tipologia di intervento che sarà meglio illustrato nel paragrafo successivo. Prima di procedere alla compilazione della scheda occorre procedere a:

- ✓ identificare la tipologia di intervento;
- ✓ identificare la tipologia di impianto e quindi le categorie di intervento realizzate nell’ambito del progetto di cui trattasi;
- ✓ la rilevazione dei “mq oggetto di intervento”, tipologia per tipologia (colonna C);
- ✓ la rilevazione dei “mq oggetto di intervento” complessivamente imputabili al progetto, senza calcolare la stessa area più di una volta e quindi inserendo solo una volta gli eventuali metri quadri sui quali insistono più tipologie di intervento (colonna D).

La scheda si articola in due sezioni principali:

1. Dati generali, sezione da compilare, tranne le celle relative ai mq oggetto di intervento (celle D11 e D12), che si auto-compilano tramite la somma dei valori del mq indicati nella sezione successiva” Dati di dettaglio”.

2. Dati di dettaglio, sezione da compilare. In particolare, occorre riportare:

- Nella colonna C, “MQ oggetto di intervento (mq)”: riportare, tipologia per tipologia, i metri quadrati oggetto dell’intervento.
- Nella colonna D, “di cui non considerati nelle altre tipologie di intervento (per evitare il doppio conteggio)”: riportare, per ogni tipologia, i metri quadrati che non siano già stati considerati con riferimento ad altre tipologie di intervento.
- Per la prima tipologia di intervento considerata (tenuto conto dell’ordine proposto nella Scheda) il valore indicato nelle colonne C e D deve coincidere.
- Per le successive tipologie il valore nella colonna D deve contenere solo i metri quadri non considerati nelle tipologie precedenti.
- Nella colonna E “Criterio applicato per la determinazione dei mq” occorre esplicitare la fonte del dato e la metodologia di calcolo rimandando eventualmente a specifica nota metodologica.
- Nella colonna F “Ultimo livello progettuale approvato” occorre indicare a quale livello progettuale sia riconducibile la lavorazione selezionando dal menù a tendina una delle seguenti voci in forma singola o aggregata: Progetto Esecutivo, Variante in corso d'opera, As built.

- Nelle colonne G, H e I “Elaborati progettuali da cui riscontrare gli elementi informativi riportati nella scheda” è possibile indicare fino a tre evidenze documentali nelle quali riscontrare gli elementi informativi riportati nella scheda.
Le evidenze documentali di cui trattasi devono essere fornite a corredo della Scheda al fine di rendere verificabili i valori dei metri quadri indicati nella stessa nonché permettere lo svolgimento delle necessarie attività di controllo. In particolare, dalle evidenze si deve poter desumere l’ammontare dei metri quadri e la natura degli spazi considerati (uffici, bagni, aule, etc.).
- Nella colonna J è disponibile un campo “Note” in cui è possibile inserire ulteriori elaborati di riferimento non inseriti negli elenchi precedenti oppure annotazioni varie.

La scheda debitamente compilata deve essere trasformata in pdf e firmata dal RUP.

2. CRITERI PER LA DETERMINAZIONE DEI MQ

Gli interventi dettagliati nella Scheda “Indicatore target M5C2-22” possono essere classificati come segue:

- **Interventi di nuova costruzione:** per la valorizzazione dei mq oggetto di intervento si tengono in considerazione i metri quadrati dell’area di sedime del fabbricato/i e la superficie del lotto interessato dalle opere di urbanizzazione (reti acque bianche e nere, parcheggi, aree a verde, impianti di illuminazione, ecc..);
- **Interventi di riqualificazione ed adeguamento:** per la valorizzazione dei mq oggetto di intervento si tengono in considerazione i metri quadrati delle superfici orizzontali oggetto di intervento. Nel caso di interventi edili, il valore dei metri quadri coincide con i metri quadri oggetto di intervento; nel caso di interventi impiantistici si considerano le aree che sono servite dall’impianto e che quindi beneficiano dell’installazione;
- **Interventi di efficientamento ed adeguamento:** per la valorizzazione dei mq oggetto di intervento si tengono in considerazione i metri quadri delle superfici orizzontali nette su cui si effettua l’intervento.
- **Multi-Interventi:** si deve fare attenzione poiché le superfici che beneficiano di più tipologie di intervento devono essere conteggiate una sola volta. Quindi, se, ad esempio, in uno stesso ambiente vi sono più interventi di efficientamento come sostituzione di infissi e relamping, la superficie deve essere conteggiata una volta sola (cfr. infra cap. 1).

A supporto della compilazione della scheda, si riportano nella tabella in calce i criteri identificati per la determinazione dei “mq oggetto di intervento” per ciascuna delle lavorazioni previste.

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	MQ OGGETTO D’INTERVENTO (<i>Elementi che contribuiscono al computo complessivo della superficie</i>)
Realizzazione di nuovi impianti sportivi;	
Impianti prevalentemente indoor: attività sportiva praticata anche all’aperto, con prevalenza al chiuso, oltre a eventuali pertinenze	
Nuove costruzioni	Superficie dell’area di sedime del fabbricato/i; Superficie del lotto interessato dalle opere di urbanizzazione (reti acque bianche e nere, parcheggi, aree a verde, impianti di illuminazione, ecc..)
Impianti prevalentemente indoor (con edifici e aree scoperte)	
Nuove Costruzioni/Aree oggetto di intervento per attività sportiva outdoor e urbanizzazioni	Superficie dell’area di sedime del fabbricato/i; Superfici destinate alla pratica sportiva outdoor interessate dall’intervento;

	Superficie del lotto interessato dalle opere di urbanizzazione (reti acque bianche e nere, parcheggi, aree a verde, impianti di illuminazione, ecc..)
Impianti outdoor: attività sportiva interamente praticata all'aperto, con eventuali pertinenze	
Aree oggetto di intervento per attività outdoor e urbanizzazioni	Superfici destinate alla pratica sportiva outdoor interessate dall'intervento; Superficie del lotto interessato dalle opere di urbanizzazione (reti acque bianche e nere, parcheggi, aree a verde, impianti di illuminazione, ecc..)
Impianti prevalentemente outdoor: attività sportiva praticata anche al chiuso, con prevalenza all'aperto, oltre a eventuali pertinenze	
Nuove Costruzioni/Aree oggetto di intervento per attività outdoor e urbanizzazioni Esempio: nel caso di impianto costituito da fabbricato destinato a servizi (spogliatoi, servizi igienici, infermeria, ecc..) e aree sportive outdoor, la superficie da considerare è quella dell'area di sedime del fabbricato/i sommata alla superficie delle altre aree che compongono l'impianto destinate alla pratica sportiva, a titolo di esempio: superfici sportive superfici area Pump track superfici percorsi ciclabili superfici aree oggetto di urbanizzazioni superficie pista di atletica superficie campo di calcio superficie di ogni altra attività sportiva	Superficie dell'area di sedime del fabbricato/i; Superfici destinate alla pratica sportiva outdoor interessate dall'intervento; Superficie del lotto interessato dalle opere di urbanizzazione (reti acque bianche e nere, parcheggi, aree a verde, impianti di illuminazione, ecc..)
Riqualificazione ed adeguamento di impianti spostivi esistenti	
Riqualificazione ed adeguamento di impianti spostivi esistenti – prevalentemente indoor	
<i>Interventi di efficientamento</i>	
Installazione fotovoltaico	Superficie orizzontale occupata dai pannelli fotovoltaici. Nel caso in cui i pannelli fossero inclinati, si consideri l'area proiettata sul piano orizzontale
<i>Interventi di efficientamento</i>	
Installazione fotovoltaico	Superficie orizzontale occupata dai pannelli fotovoltaici. Nel caso in cui i pannelli fossero inclinati, si consideri l'area proiettata sul piano orizzontale
Sostituzione infissi	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento (spazi nei quali sono installati gli infissi) Esempio: nel caso di infissi sostituiti nella totalità dell'edificio, la superficie da considerare è l'area di sedime dell'edificio.



	Esempio: nel caso di infissi sostituiti solo in una porzione dell'edificio, la superficie da considerare è quella dei locali ove sono installati gli infissi.
Riqualficazione impianto di illuminazione /Relamping	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento (spazi nei quali sono installati corpi illuminanti o impianto di illuminazione)
Impianti termici e di condizionamento	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento (spazi nei quali sono installati gli impianti termici e di condizionamento): - nel caso di interventi sui generatori di caldo/freddo, lo spazio da considerare è quello occupato dalla macchina; - nel caso di rifacimento dell'impianto di distribuzione, si considerano tutti gli spazi interessati (es. spazi da gioco, corridoi, ambienti vari in cui passano le reti di distribuzione dei fluidi termovettori); - nel caso di sostituzione dei soli sistemi di emissione caldo/freddo si considerano i soli ambienti in cui sono installate le predette unità;
Solare termico	Superficie orizzontale occupata da pannelli solari termici. Nel caso in cui i pannelli fossero inclinati, si consideri l'area proiettata sul piano orizzontale
Produzione di acqua calda sanitaria con pompe di calore	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento (spazi nei quali è installato l'impianto di produzione di acqua calda sanitaria): - nel caso di pompa di calore, lo spazio da considerare è quello occupato dalla macchina; - nel caso di rifacimento dell'impianto di distribuzione, si considerano tutti gli spazi interessati (es. spazi da gioco, corridoi, ambienti vari in cui passano le reti di distribuzione);
Isolamento termico a cappotto esterno/interno	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento (spazi da gioco, corridoi, ambienti vari direttamente adiacenti alle pareti su cui vengono applicati i componenti isolanti) Esempio; nel caso di applicazione dei componenti isolanti in un solo piano dell'edificio, la superficie da considerare è quella del solo piano. Esempio; nel caso di applicazione dei componenti isolanti in una sola facciata dell'edificio, la superficie da considerare è quella dell'intero edificio.
Isolamento sottotetto/coperture/controlterra	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento
<i>Interventi di adeguamento</i>	
Impianti idrico sanitari	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento (spazi nei quali sono installati gli impianti – es. bagni)
Impianti elevatori	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento, ossia la superficie orizzontale della cabina dell'ascensore
Protezione attiva e passiva antincendio	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento (spazi nei quali sono installati gli impianti antincendio): Esempio: - nel caso di interventi sulle pompe o sulla centrale antincendio, lo spazio da considerare è quello occupato dalla macchina; - nel caso di rifacimento dell'impianto di spegnimento, si considerano tutti gli spazi interessati (es. spazi da gioco, corridoi, ambienti vari in cui passano le reti di distribuzione e i terminali quali sprinkler, idranti ecc...); - nel caso di rifacimento dei sistemi di rilevazione incendi (IRA), si considerano tutti gli spazi interessati (es. spazi da gioco, corridoi, ambienti vari in cui passano le reti di distribuzione e gli elementi terminali quali rilevatori e pulsanti);

	- nel caso di installazione di altri componenti per la compartimentazione, quali infissi o partizioni REI, si considerano le aree appartenenti al medesimo compartimento antincendio dei locali ove viene effettuato l'intervento di protezione passiva nonché le superfici dei compartimenti che beneficiano indirettamente dell'installazione in quanto adiacenti e/o confinanti con quelle oggetto di intervento;
Altre tipologie di intervento	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento
Riqualificazione ed adeguamento di impianti spostivi esistenti – prevalentemente outdoor	
<i>Interventi di efficientamento</i>	
Riqualificazione impianto di illuminazione/relamping	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento (ingombro a terra delle strutture a sostegno dei corpi illuminanti e dell'intera area illuminata)
<i>Interventi di adeguamento</i>	
Interventi di manutenzione straordinaria agli impianti e spazi per le attività sportive	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento - nel caso di rifacimento e/o sostituzione del manto di un campo di calcio considerare l'intera superficie; - nel caso di rifacimento del manto di una pista di atletica considerare la superficie delle parti interessate dall'intervento di manutenzione; - nel caso di rifacimento dell'impianto di irrigazione, considerare le superfici destinate alla pratica sportiva
Altre tipologie di intervento	Superficie orizzontale netta interessata dall'intervento

Si allega Format scheda indicatore target M5C2-22 che costituisce uno strumento ad uso dei Soggetti Attuatori per l'applicazione dei criteri di calcolo delle superfici oggetto di intervento, le risultanze dovranno essere riportate nell'attestazione a firma del RUP da trasmettere al Dipartimento mediante caricamento sulla piattaforma ReGiS – *sezione cronoprogramma/costi fasi 313/314*. Il format dovrà essere conservato, a cura del RUP, nel fascicolo informatico relativo all'intervento in conformità agli obblighi assunti ai sensi dell'art.5 lettera r) e lettera bb) dell'Accordo di finanziamento stipulato.

ALLEGATI

Allegato 1 – Format scheda indicatore target M5C2-22